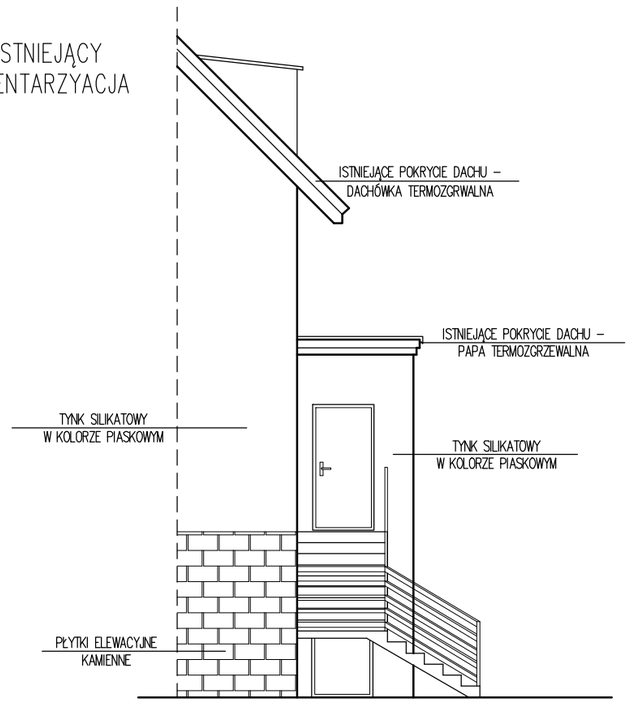
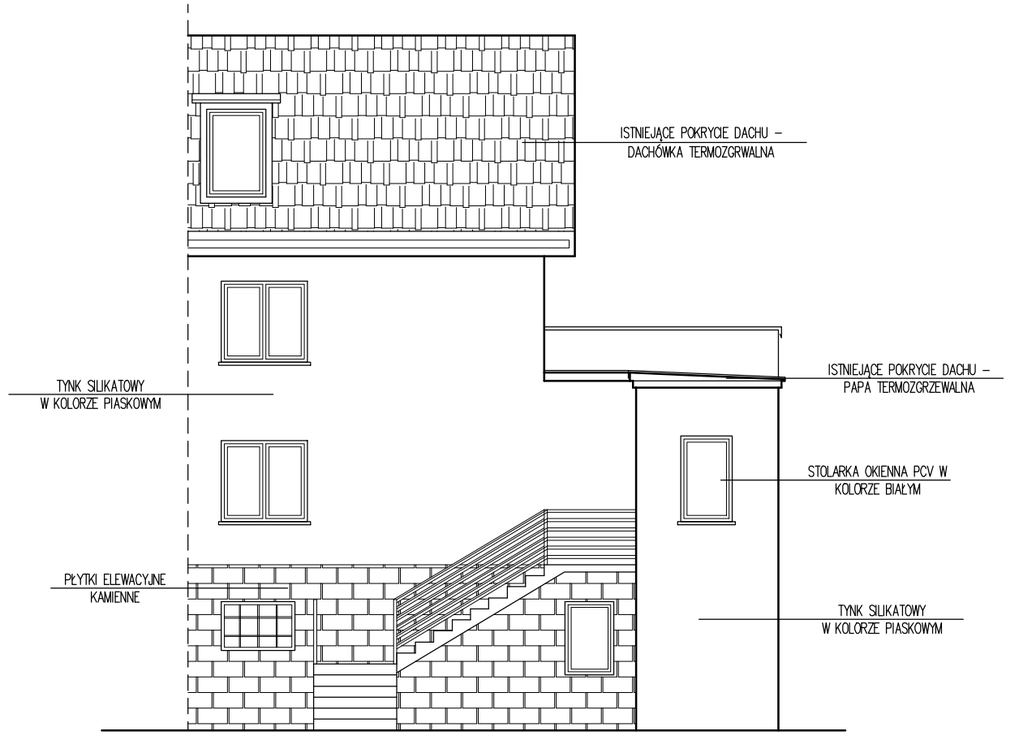
ELEWACJE

STAN ISTNIEJĄCY – INWENTARZYACJA

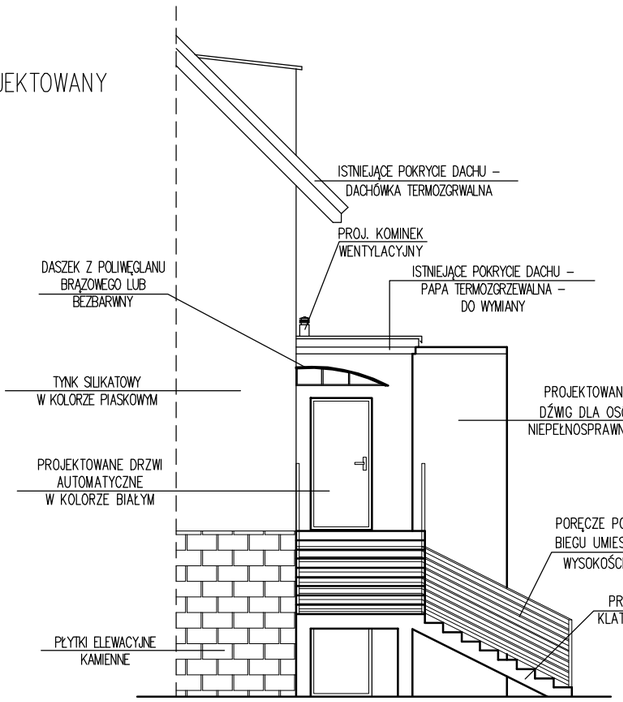


ELEWACJA FRONTOWA (PÓŁNOCNA)

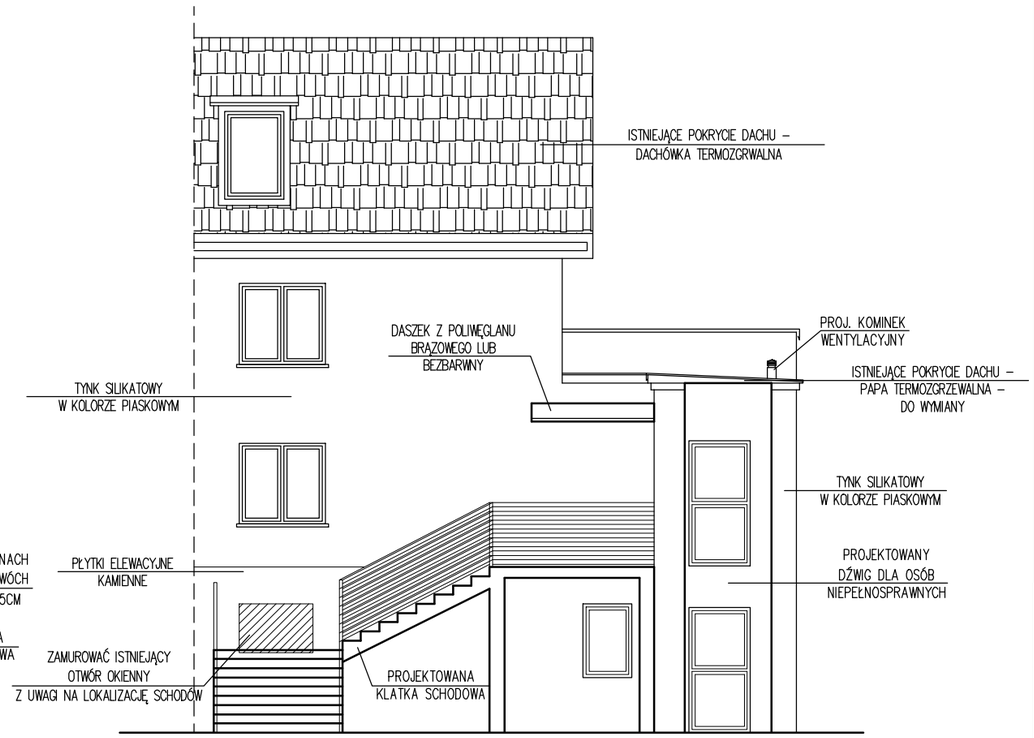


ELEWACJA BOCZNA (ZACHODNIA)

STAN PROJEKTOWANY



ELEWACJA FRONTOWA (PÓŁNOCNA)

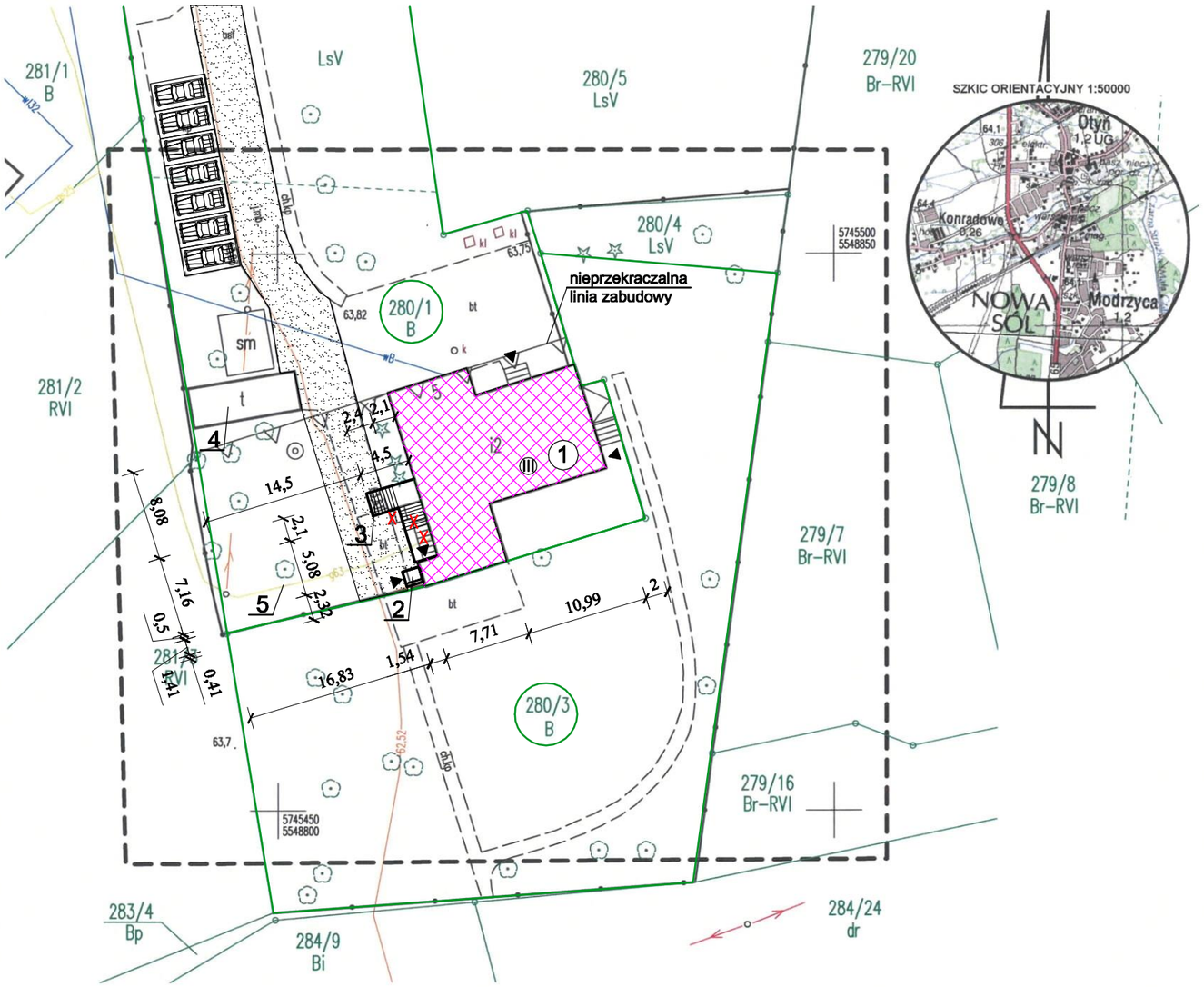


ELEWACJA BOCZNA (ZACHODNIA)

UWAGA!

PODSTAWOWE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Temat:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI "VITA" ZESPÓŁ LEKARZA RODZINNEGO O KLATKĘ SCHODOWĄ I DŹWIG DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
Lokalizacja:	OBRĘB 1 OTYŃ; JEDN. EWID. 080407_4 M. OTYŃ; UL. NOWA 5 DZ. NR EWID. 280/1, 280/3		
Branza:	ARCHITEKTURA		Data: 12.2021
Nazwa rysunku:	ELEWACJE		Skala: 1:100
Projektant:	mgr. inż. arch. Barbara Mikołajczak upr. bud. 95/79/Zg w spec. architektonicznej	Podpis:	Nr ark: 1



LEGENDA:

1. *Istniejący budynek przychodni przeznaczony do przebudowy i rozbudowy*
2. *Projektowany dźwig dla osób niepełnosprawnych*
3. *Projektowana klatka schodowa*
4. *Istniejąca zabudowa gospodarcza*
5. *Istniejące przyłącze gazu*

X X *Istniejąca klatka schodowa – do demontażu*

▶ *Wejście do budynku*

III *Ilość kondygnacji*

280/1 *Numer działki*

Granice działki inwestora

Miejsce postojowe dla samochodu osobowego o wym. 2,5 x 5,0 m

Utwardzenie terenu o pow. 270m2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy		***1:500***
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		***GN.6640.2385.2021***
Nazwa miejscowości		***Otyń***
Numer działki		***280/1, 280/3***
Jednostka ewidencyjna	*identyfikator*	***080407_4***
	nazwa	***m. Otyń***
Obręb ewidencyjny	*identyfikator*	***080407_4.0001***
	nazwa/ulica	***ul. Nowa 5***
Nazwa układu współrzędnych	*Prostokątnych płaskich*	***2000(15)***
	Układ wysokościowy	***Kronsztad 86***
Wtórnik sporządzono przy wykorzystaniu mapy zasadniczej		***5.165.27.21.4.1***
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		----------
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		***brak***
Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnaleziono w czasie inwentaryzacji geodezyjnej		
Granice w zakresie aktualizacji mapy są granicami prawnymi		
Data opracowania mapy		***27.12.2021r***

ART – GEO spółka z o.o.
65-410 Zielona Góra, ul Fabryczna 13A
NIP 929 18 48 460, REGON 081 082 466
KRS 0000435871
tel. 606 28 32 02, tel. 604 06 25 54

Nazwa wykonawcy

mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypek
GEODETA UPRAWNIONY
upr. Nr 18825

kierownik prac

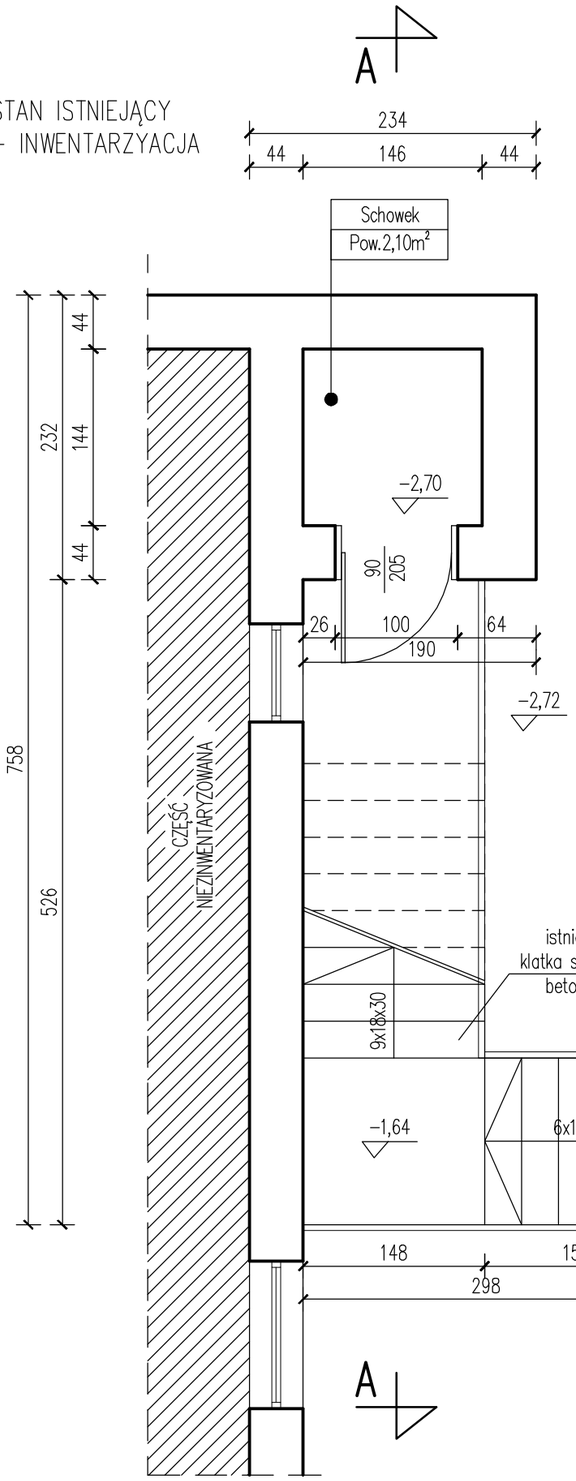
Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN.6640.2385.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA NOWA SÓL
Wykonawca prac geodezyjnych	ART-GEO spółka z o. o.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 1 z dnia 23.12.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypek GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 18825

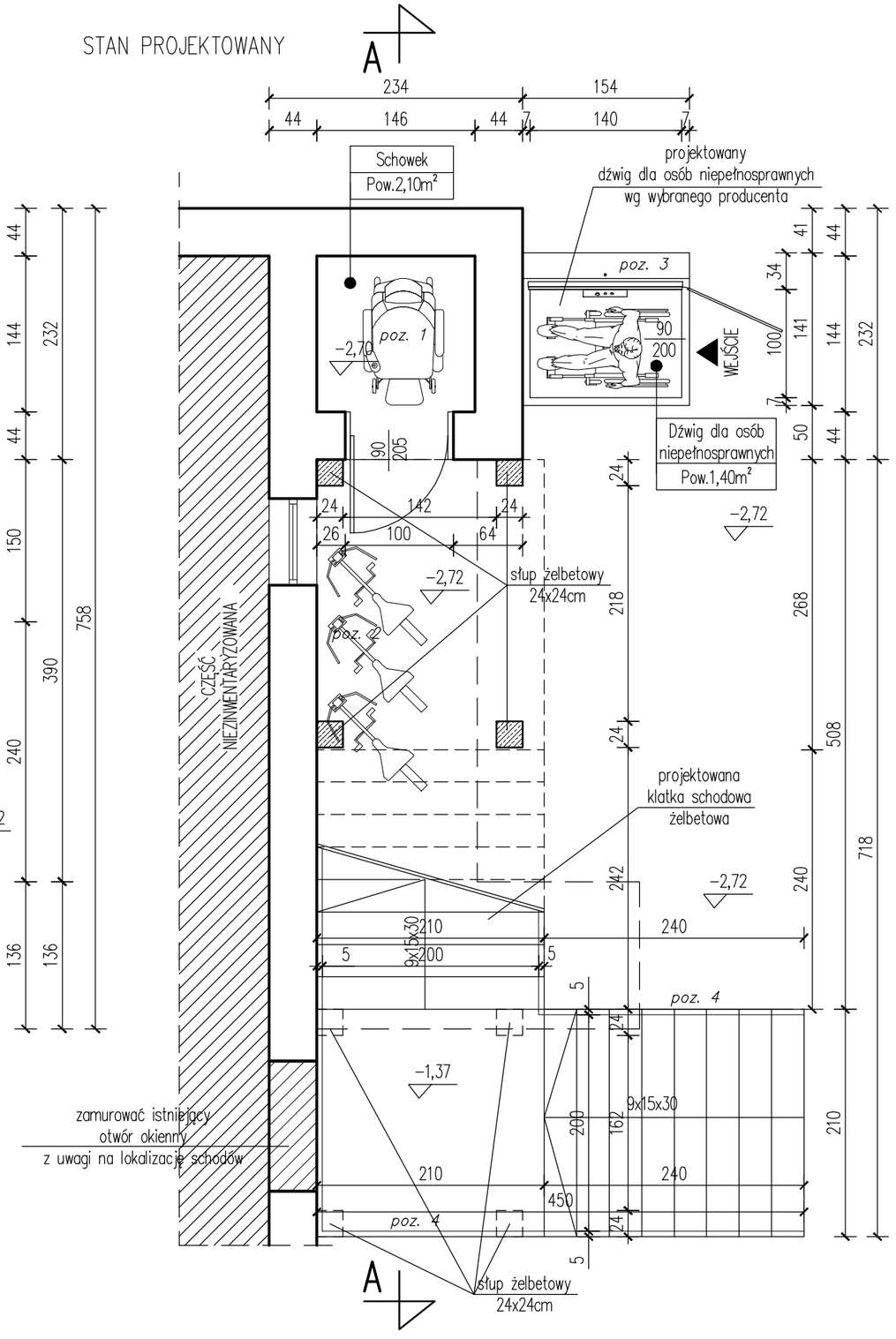
Temat:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI "VITA" ZESPÓŁ LEKARZA RODZINNEGO O KLATKĘ SCHODOWĄ I DŹWIG DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
Lokalizacja:	OBRĘB 1 OTYŃ; JEDN. EWID. 080407_4 M. OTYŃ; UL. NOWA 5 DZ. NR EWID. 280/1, 280/3		
Branza:	ARCHITEKTURA		Data: 12.2021
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA		Skala: 1:500
Projektant:	mgr inż. arch. Barabara Mikołajczak upr. bud. 95/79/Zg w spec. architektonicznej	Podpis:	Nr ark: 1

RZUT PRZYZIEMIA

STAN ISTNIEJĄCY
– INWENTARZYACJA



STAN PROJEKTOWANY



Symbol	Nazwa wyposażenia
poz. 1	miejsce na wózki dziecięce dla pacjentów przychodni
poz. 2	stojak na rowery dla pacjentów przychodni
poz. 3	dźwig osobowy dla osób niepełnosprawnych
poz. 4	poręcze po obu stronach biegu umieszone na dwóch wysokościach 90 i 75cm

LEGENDA:

ELEMENTY BUDYNKU DO WYBURZENIA/ROZBIÓRKI

ZAMUROWANIA Z CEGŁY/G-K/BETON KOMÓRKOWY

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

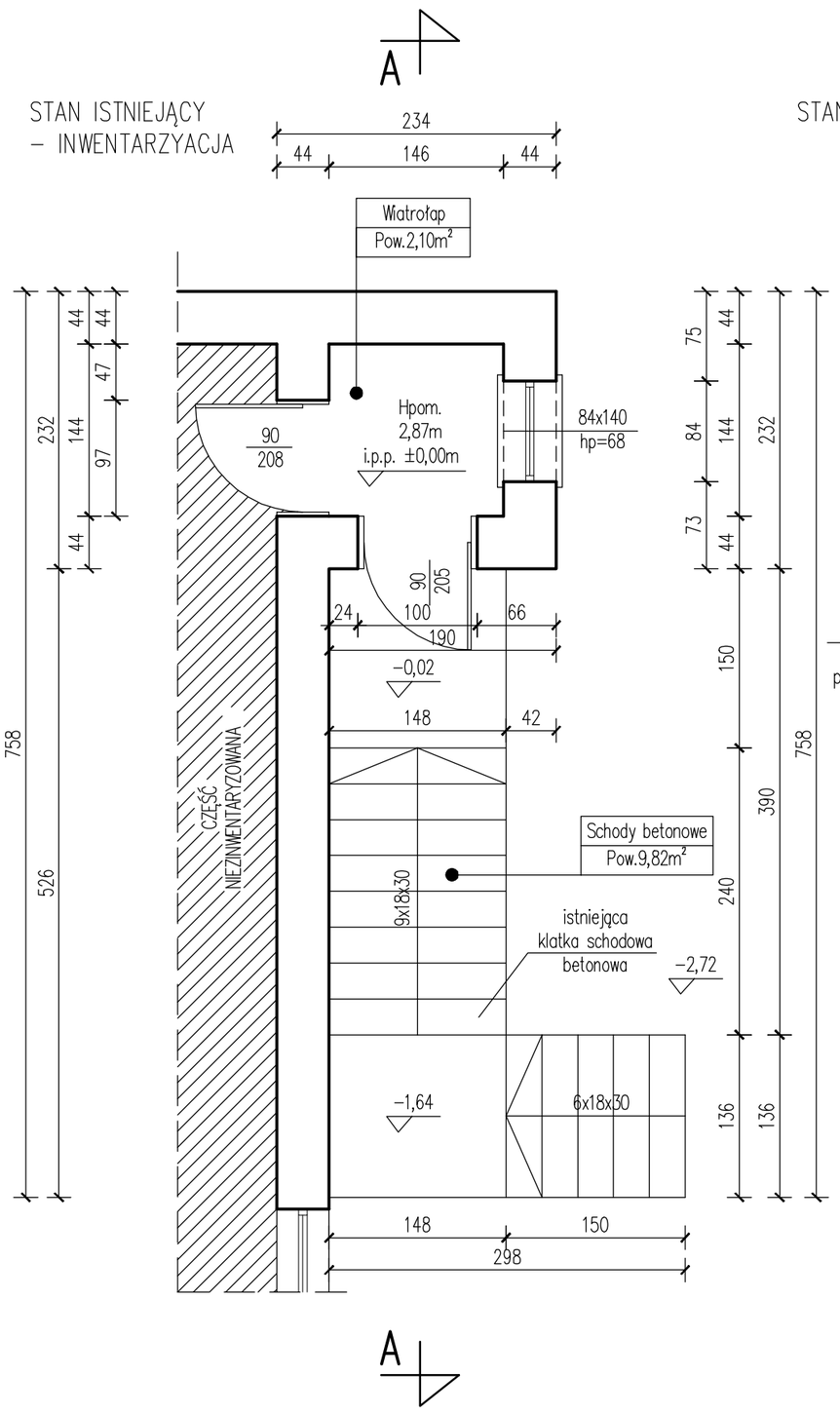
UWAGA!

PODSTAWOWE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

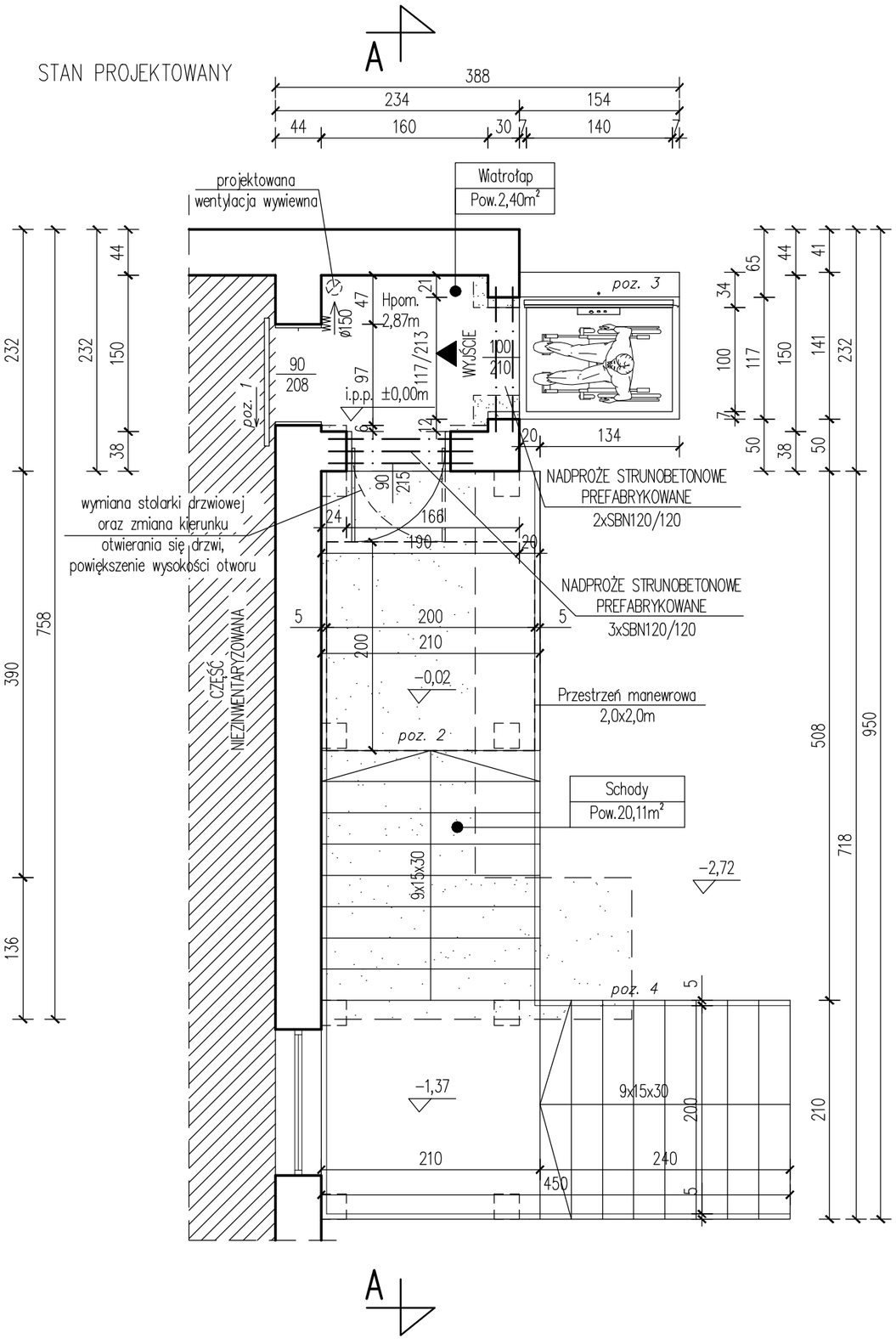
Temat:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI "VITA" ZESPÓŁ LEKARZA RODZINNEGO O KLATKĘ SCHODOWĄ I DŹWIG DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
Lokalizacja:	OBRĘB 1 OTYŃ; JEDN. EWID. 080407_4 M. OTYŃ; UL. NOWA 5 DZ. NR EWID. 280/1, 280/3		
Branza:	ARCHITEKTURA		Data: 12.2021
Nazwa rysunku:	RZUT PRZYZIEMIA		Skala: 1:50
Projektant:	mgr. inż. arch. Barbara Mikołajczak upr. bud. 95/79/Zg w spec. architektonicznej	Podpis:	Nr ark: 2

RZUT PIĘTRA

STAN ISTNIEJĄCY
– INWENTARZYACJA



STAN PROJEKTOWANY



Symbol	Nazwa wyposażenia
poz. 1	drzwi wejściowe automatyczne oznaczone kontrastowym kolorem względem elewacji budynku.
poz. 2	schody z nawierzchnią antypoślizgową
poz. 3	dźwig osobowy dla osób niepełnosprawnych
poz. 4	poręcze po obu stronach biegu umieszone na dwóch wysokościach 90 i 75cm

LEGENDA:

ELEMENTY BUDYNKU DO WYBURZENIA/ROZBIÓRKI

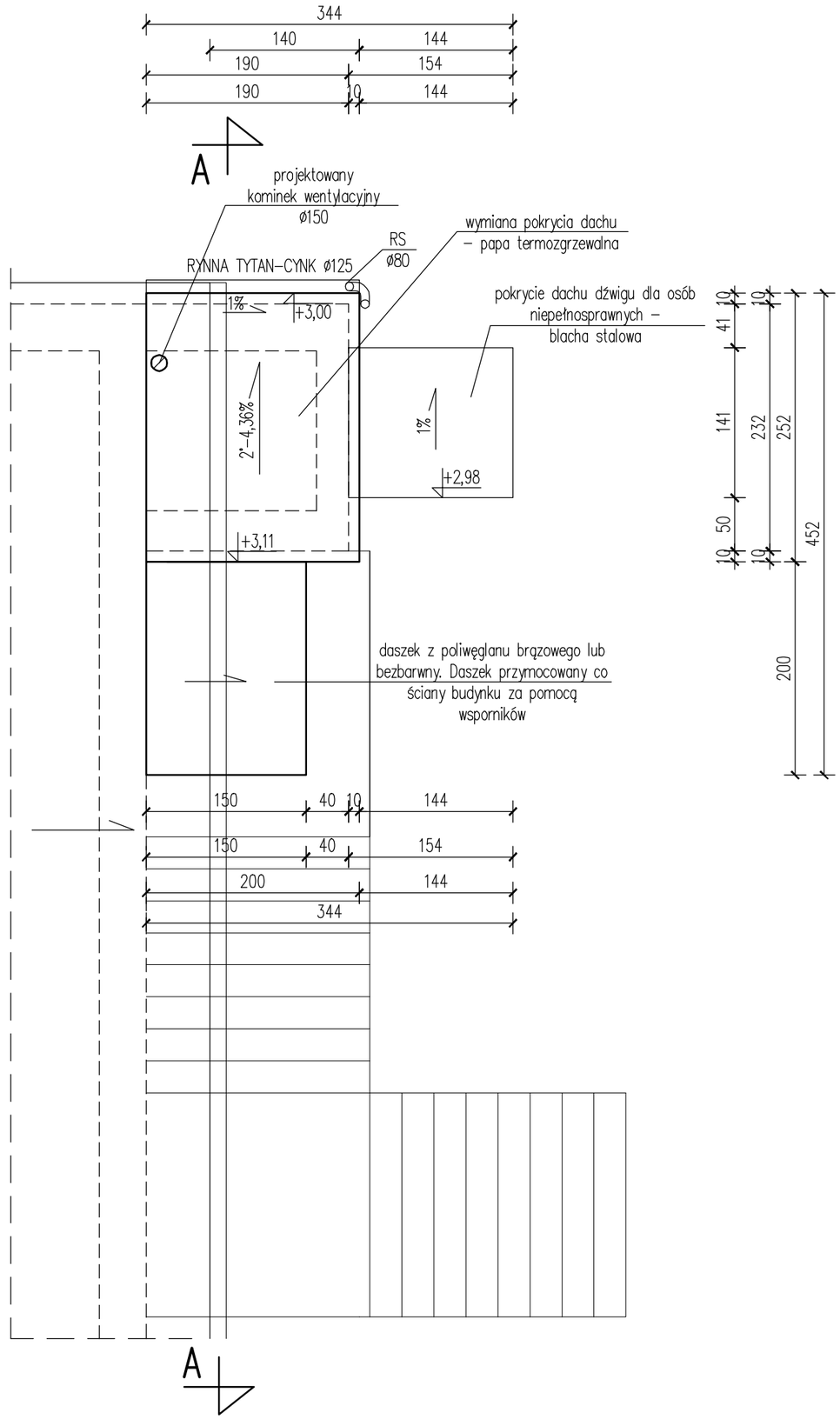
ŚCIANY ISTNIEJĄCE

UWAGA!

PODSTAWOWE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Temat:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI "VITA" ZESPÓŁ LEKARZA RODZINNEGO O KLATKĘ SCHODOWĄ I DŹWIG DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
Lokalizacja:	OBRĘB 1 OTYŃ; JEDN. EWID. 080407_4 M. OTYŃ; UL. NOWA 5 DZ. NR EWID. 280/1, 280/3		
Branza:	ARCHITEKTURA		Data: 12.2021
Nazwa rysunku:	RZUT PIĘTRA		Skala: 1:50
Projektant:	mgr. inż. arch. Barbara Mikołajczak upr. bud. 95/79/Zg w spec. architektonicznej	Podpis:	Nr ark: 3

RZUT DACHU



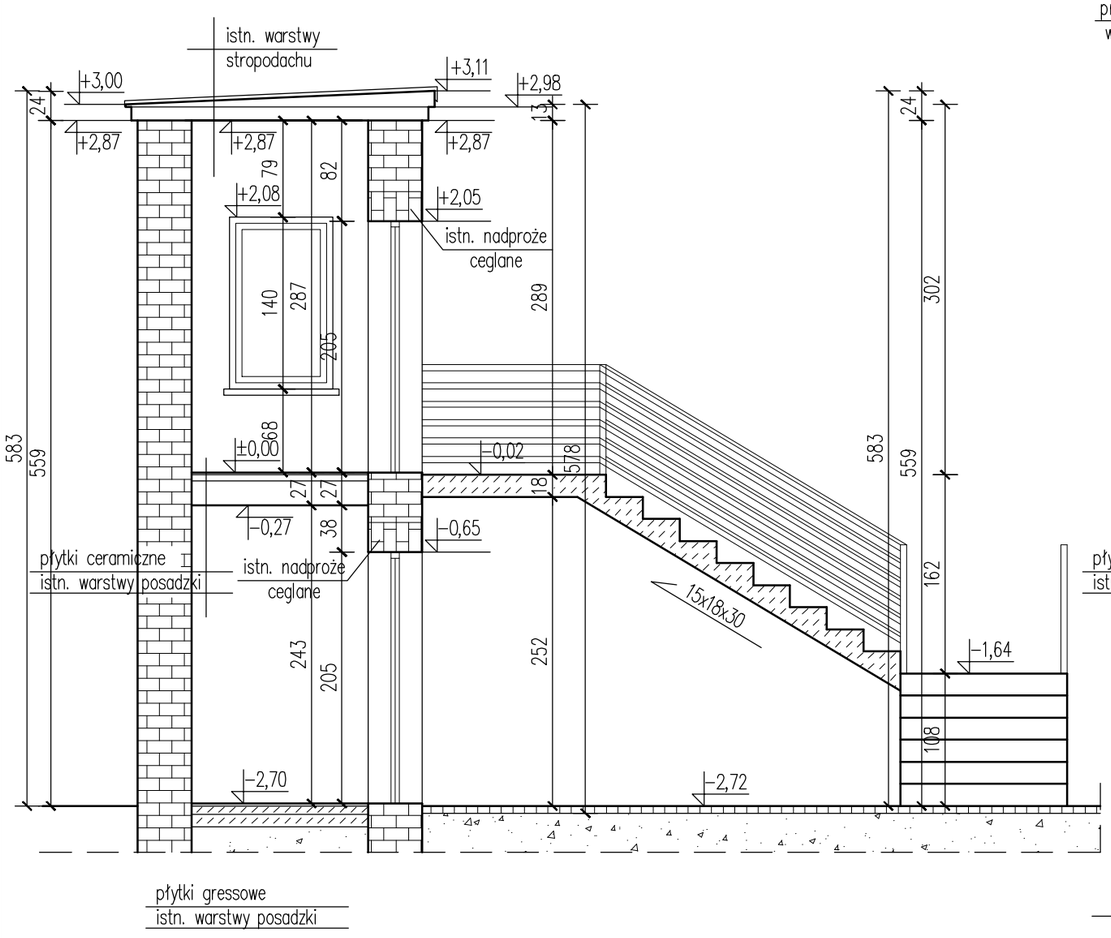
UWAGA!

PODSTAWOWE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

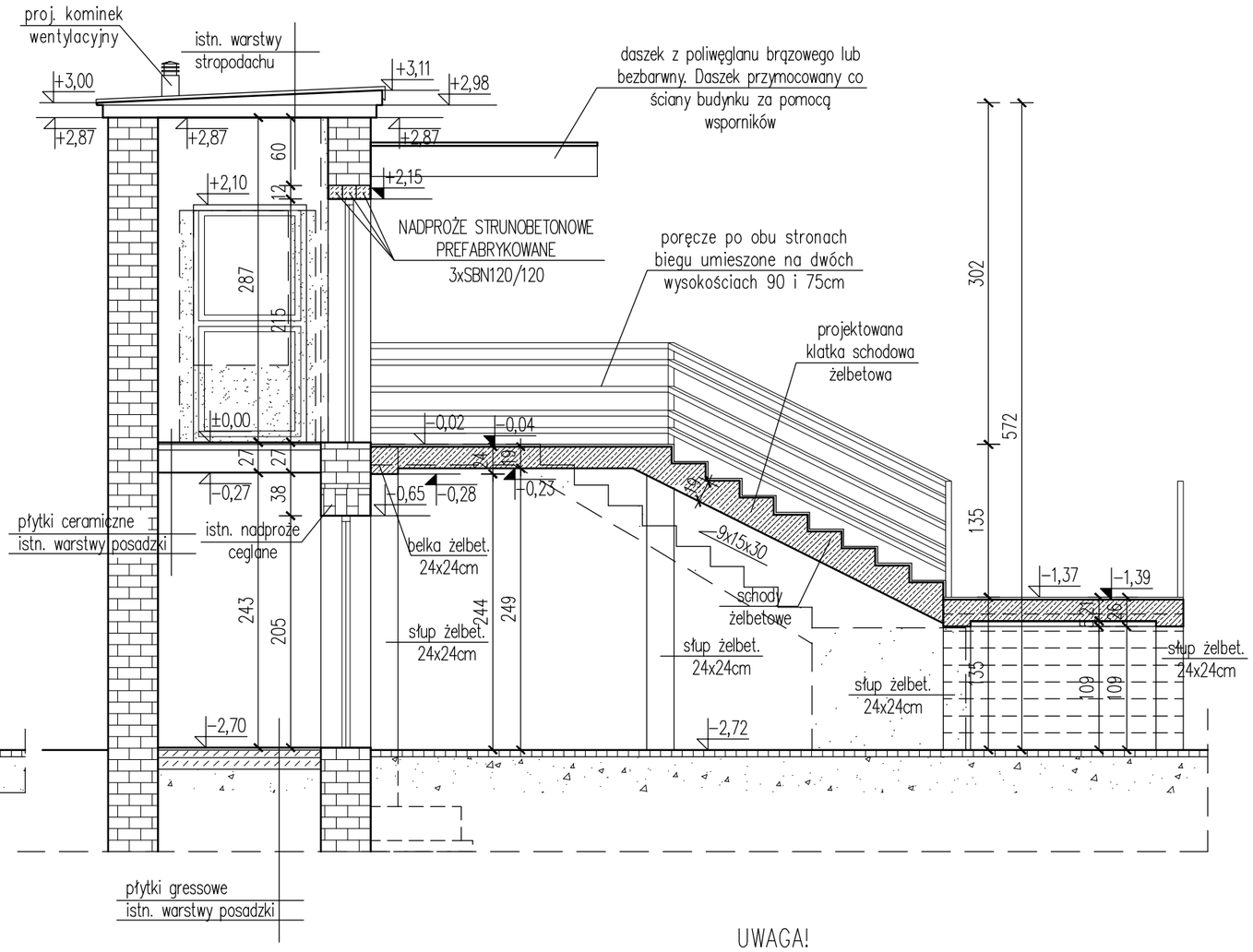
Temat:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI "VITA" ZESPÓŁ LEKARZA RODZINNEGO O KLATKĘ SCHODOWĄ I DŹWIG DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
Lokalizacja:	OBRĘB 1 OTYŃ; JEDN. EWID. 080407_4 M. OTYŃ; UL. NOWA 5 DZ. NR EWID. 280/1, 280/3		
Branza:	ARCHITEKTURA	Data:	12.2021
Nazwa rysunku:	RZUT DACHU	Skala:	1:50
Projektant:	mgr. inż. arch. Barbara Mikołajczak upr. bud. 95/79/Zg w spec. architektonicznej	Podpis:	Nr ark: 4

PRZEKRÓJ A–A

STAN ISTNIEJĄCY – INWENTARZYACJA



STAN PROJEKTOWANY



UWAGA!
PODSTAWOWE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Temat:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI "VITA" ZESPÓŁ LEKARZA RODZINNEGO O KLATKĘ SCHODOWĄ I DŹWIG DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
Lokalizacja:	OBRĘB 1 OTYŃ; JEDN. EWID. 080407_4 M. OTYŃ; UL. NOWA 5 DZ. NR EWID. 280/1, 280/3		
Branza:	ARCHITEKTURA		Data: 12.2021
Nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ A–A		Skala: 1:50
Projektant:	mgr. inż. arch. Barbara Mikołajczak upr. bud. 95/79/Zg w spec. architektonicznej	Podpis:	Nr ark: 5

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy		1:500
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GN.6640.2385.2021
Nazwa miejscowości		Otyń
Numer działki		280/1, 280/3
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	080407_4
	nazwa	m. Otyń
Obręb ewidencyjny	identyfikator	080407_4.0001
	nazwa/ulica	ul. Nowa 5
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000(15)
	Układ wysokościowy	Kronsztad 86
Wtórnik sporządzono przy wykorzystaniu mapy zasadniczej		5.165.27.21.4.1
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		----------
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnaleziono w czasie inwentaryzacji geodezyjnej		
Granice w zakresie aktualizacji mapy są granicami prawnymi		
Data opracowania mapy		27.12.2021r

ART – GEO spółka z o.o.
65-410 Zielona Góra, ul Fabryczna 13A
NIP 929 18 48 460, REGON 081 082 466
KRS 0000435871
tel. 606 28 32 02, tel. 604 06 25 54

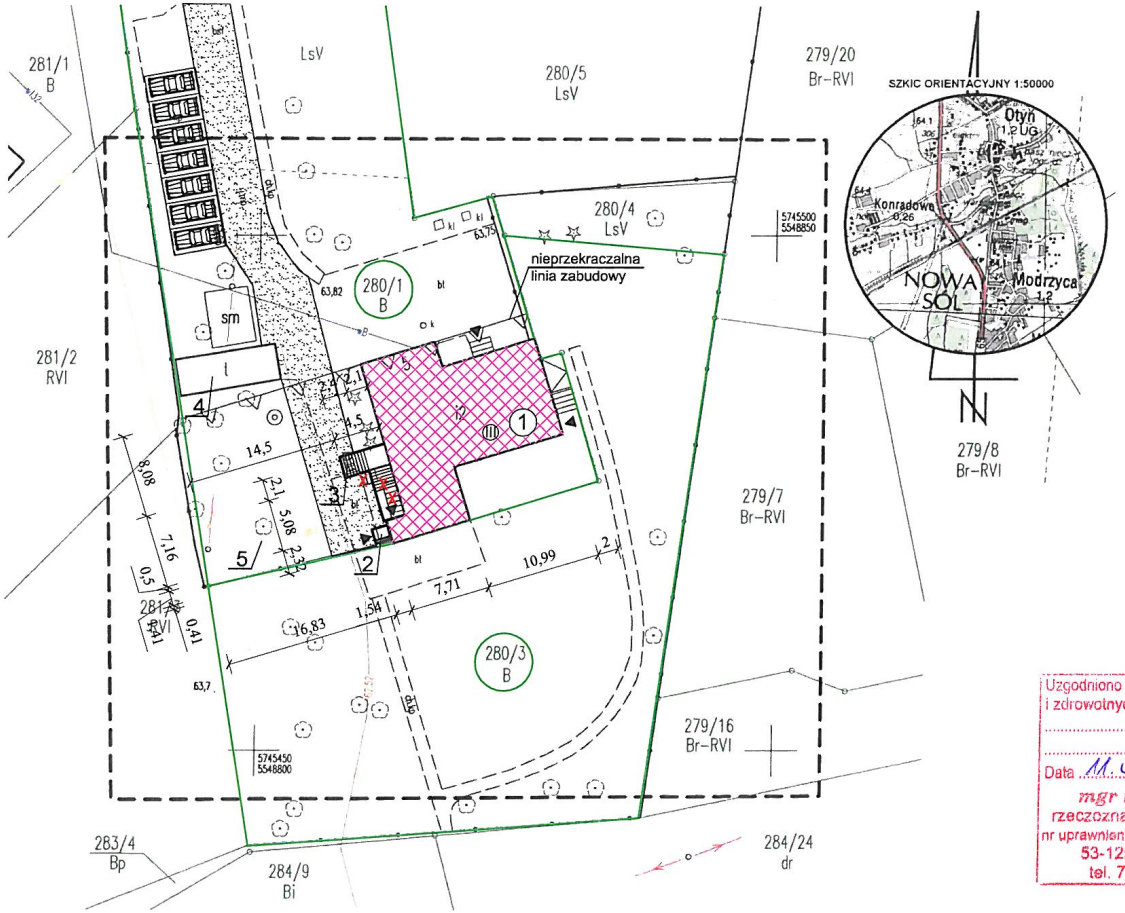
Nazwa wykonawcy

mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypek
GEODETA UPRAWNIONY
upr. Nr 18825

kierownik prac

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN.6640.2385.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA NOWA SÓL
Wykonawca prac geodezyjnych	ART-GEO spółka z o. o.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 1 z dnia 23.12.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Monika Ochramowicz-Skrzypek GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 18825



SZKIC ORIENTACYJNY 1:50000

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z ~~zastrzeżeniami~~);
Data 11.01.22 Lp. 7/01/22
mgr inż. Anna Sęczkowska
rzeczoznawca d/s sanitarnohigienicznych
nr uprawnienia 5-N/2014 w zakresie bez ograniczeń
53-129 Wrocław, ul. Sudecka 160
tel. 71 337 33 19, 604 44 82 34

Podpisano przez/ Signed by:
ANNA
SĘCZKOWSKA
Data/ Date: 11.01.2022 12:17
mSzafir

LEGENDA:

1. *Istniejący budynek przychodni przeznaczony do przebudowy i rozbudowy*
2. *Projektowany dźwig dla osób niepełnosprawnych*
3. *Projektowana klatka schodowa*
4. *Istniejąca zabudowa gospodarcza*
5. *Istniejące przyłącze gazu*

X X *Istniejąca klatka schodowa – do demontażu*

▶ *Wejście do budynku*

III *Ilość kondygnacji*

280/1 *Numer działki*

Granice działki inwestora

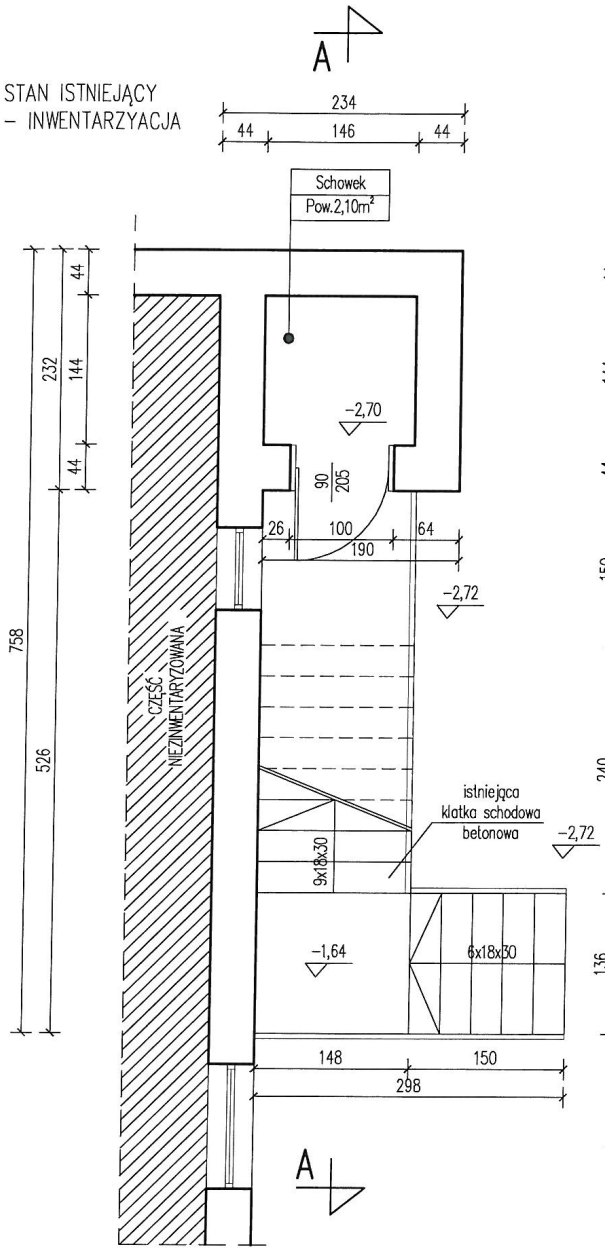
Miejsce postojowe dla samochodu osobowego o wym. 2,5 x 5,0 m

Utwardzenie terenu o pow. 270m2

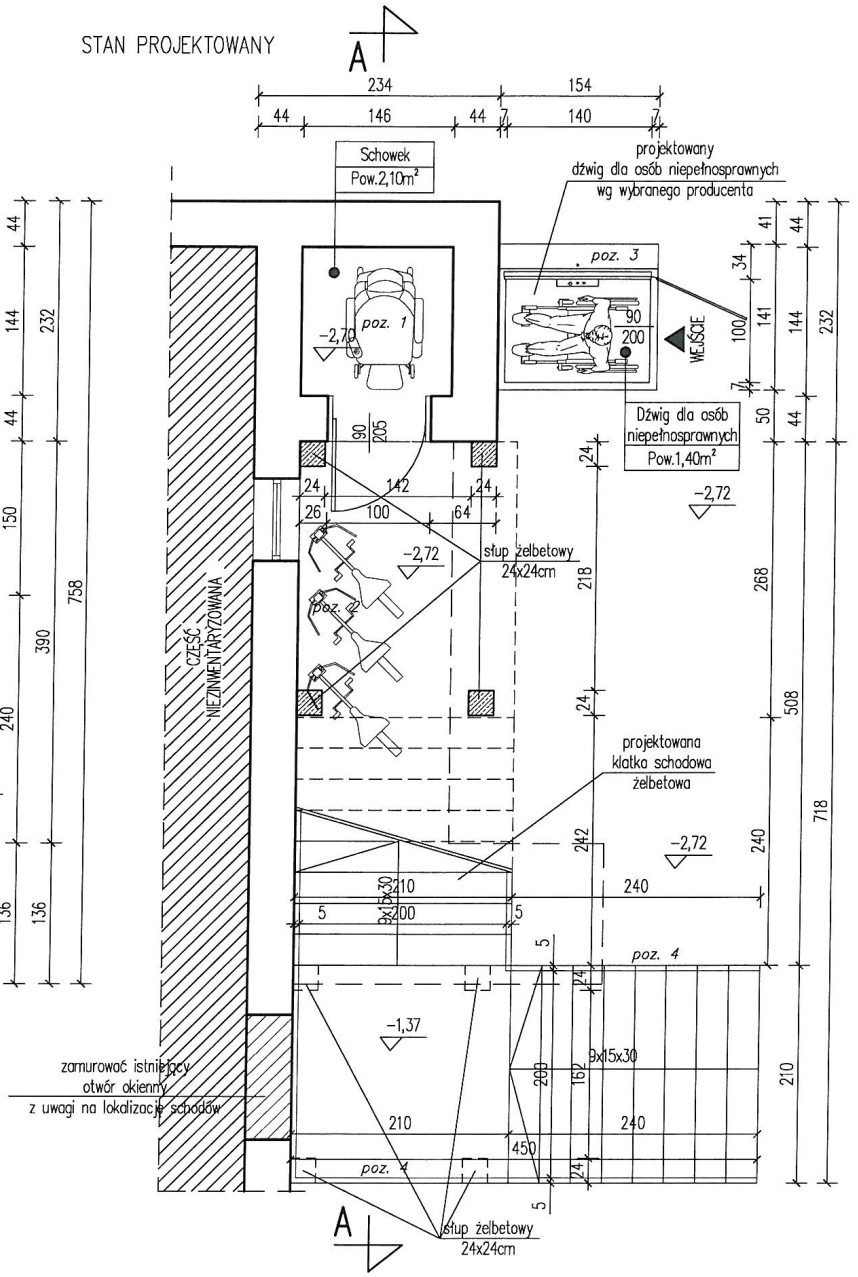
Temat:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI "VITA" ZESPÓŁ LEKARZA RODZINNEGO O KLATKĘ SCHODOWĄ I DŹWIG DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
Lokalizacja:	OBRĘB 1 OTYŃ; JEDN. EWID. 080407_4 M. OTYŃ; UL. NOWA 5 DZ. NR EWID. 280/1, 280/3		
Branża:	ARCHITEKTURA	Data:	12.2021
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA	Skala:	1:500
Projektant:	mgr inż. arch. Barabara Mikołajczak upr. bud. 95/79/Zg w spec. architektonicznej	Podpis:	Nr ark: 1

RZUT PRZYZIEMIA

STAN ISTNIEJĄCY
– INWENTARZYACJA



STAN PROJEKTOWANY



Symbol	Nazwa wyposażenia
poz. 1	miejsce na wózki dziecięce dla pacjentów przychodni
poz. 2	stojak na rowery dla pacjentów przychodni
poz. 3	dźwig osobowy dla osób niepełnosprawnych
poz. 4	poręcze po obu stronach biegu umieszone na dwóch wysokościach 90 i 75cm

Podpisano przez/ Signed by:
ANNA
SĘCZKOWSKA
Data/ Date: 11.01.2022 12:17
mSzafir

zgodnie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z ~~zastrzeżeniami~~)
Data 11.01.22 Lp. 7101/22
mgr inż. Anna Sęczkowska
rzeczoznawca ds sanitarnohigienicznych
nr uprawnienia S-N/2014 w zakresie bez ograniczeń
53-129 Wrocław, ul. Sudecka 160
tel. 71 337 33 19, 604 44 83 34

LEGENDA:

ELEMENTY BUDYNKU DO WYBURZENIA/ROZBIÓRKI

ZAMUROWANIA Z CEGŁY/G-K/BETON KOMÓRKOWY

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

UWAGA!
PODSTAWOWE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Temat:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI "VITA" ZESPÓŁ LEKARZA RODZINNEGO O KLATKĘ SCHODOWĄ I DŹWIG DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
Lokalizacja:	OBRĘB 1 OTYŃ; JEDN. EWID. 080407_4 M. OTYŃ; UL. NOWA 5 DZ. NR EWID. 280/1, 280/3		
Branża:	ARCHITEKTURA	Data:	12.2021
Nazwa rysunku:	RZUT PRZYZIEMIA	Skala:	1:50
Projektant:	mgr. inż. arch. Barbara Mikołajczak upr. bud. 95/79/Zg w spec. architektonicznej	Podpis:	Nr ark: 2